

GMINA RANIŻÓW
 Rynek 6, 36-130 RANIŻÓW
 tel. 17 22 85 034, fax 17 22 85 365
 NIP 814-16-65-007

UG.30. 1-2018

Ill. Dziędzio
[Signature]



AAB059934

Raniżów, dnia 03 stycznia 2018 r.

PODKARPACKI URZĄD WOJEWÓDZKI
 w Rzeszowie
 KANCELARIA OGÓLNA

Wpłynęło 05-01-2018

KAN.C-S-1026-2018-1

Podkarpacki Urząd Wojewódzki

w Rzeszowie

ul. Grunwaldzka 15

35-959 RZESZÓW

Wydział Środowiska i Rolnictwa

SR IV
05.01.2018

[Signature]

PODKARPACKI URZĄD WOJEWÓDZKI
 w RZESZOWIE
 Wydział Środowiska i Rolnictwa

Data Wpływu 05-01-2018

SR-S-48-2018

L.dz. podpis

Czy środki funduszu sołeckiego można przeznaczyć na modernizację części budynku stanowiącego własność OSP w Mazurach tj. pomieszczeń: świetlicy, kuchni i łazienki w sytuacji wynajęcia w/w pomieszczeń przez gminę?

Uzasadnienie:

Z funduszu sołeckiego Gmina Raniżów zamierza zmodernizować pomieszczenia w budynku OSP w Mazurach, w którym mieszczą się sale gdzie planowane są warsztaty dla dzieci i młodzieży zamieszkałej w Gminie Raniżów, którzy chcą nauczyć się poprawić umiejętności gry na instrumentach muzycznych w ramach Grantu „Wspieranie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego PROW 2014-2020 w ramach projektu grantowego. Z uwagi na to, że cały budynek w którym mieszczą się w/w pomieszczenia są własnością OSP w Mazurach, istotna jest odpowiedź na pytanie o którym mowa jest na wstępie, biorąc pod uwagę, że Gmina Raniżów ma zamiar zawrzeć z OSP w Mazurach umowę najmu na kilka lat.

Z poważaniem

[Signature]
WÓJTA
Gminy Raniżów
 mgr inż. arch. Wł. Grądziel

Rzeszów, 2018-01-18

ŚR-IV. 3111.3.1.2018

Pan
Władysław Grądziel
Wójt Gminy
Ranizów

W związku z pismem Pana Wójta z dnia 3 stycznia br., znak: UG.30.1-2018, kierującym zapytanie do tut. Urzędu dotyczące możliwości realizacji w ramach funduszu sołeckiego zadania mającego na celu modernizację pomieszczeń budynku będącego własnością OSP w Mazurach uprzejmie informuję, co następuje.

Zgodnie z art. 2 ust. 6 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołecznym (Dz.U. poz. 301 ze zm.) środki funduszu przeznacza się na realizację przedsięwzięć, które zgłoszone we wniosku sołectwa są zadaniami własnymi gminy, służą poprawie warunków życia mieszkańców i są zgodne ze strategią rozwoju gminy.

Przeznaczenie środków w ramach funduszu sołeckiego na modernizację części budynku OSP niebędącego własnością gminy budzi poważne wątpliwości, bowiem wydatku tego nie można zakwalifikować do zadań własnych gminy, określonych w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875). Nakłady na ww. nieruchomości mogłyby być poniesione przez gminę tylko w następstwie realizacji zadań wynikających z art. 32 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 736) i które związane są z zapewnieniem gotowości bojowej ochotniczej straży pożarnej.

Odnosząc się natomiast do kwestii najmu przez gminę przedmiotowych pomieszczeń w OSP w celu wykonywania zadań publicznych należałoby ewentualnie rozważyć na jak długo wspomniana umowa byłaby zawarta oraz czy z zawartej umowy najmu wynikałoby jasno, że gmina jako najemca ponosi wszelkie nakłady na wynajmowany budynek, w tym też remonty obiektu. Konieczność ponoszenia wspomnianych nakładów powinna być uzasadniona i znajdować odzwierciedlenie w przedmiotowej umowie najmu.

Równocześnie w przypadku planowanego przez gminę najmu budynku OSP należy przeanalizować czy wspomniane zadanie będzie spełniało również inne wymogi zawarte w ustawie o funduszu sołeckim, w tym czy będzie ono zgodne ze strategią rozwoju gminy.

Stąd też najbezpieczniejszą formą w celu realizacji przedmiotowego zadania w ramach funduszu sołeckiego jest nabycie przez gminę prawa własności.

Mając powyższe na uwadze, jak również analizując różne opinie prawne co do możliwości realizacji tego typu zadań w ramach funduszu sołeckiego, wydaje się konieczne zachowanie szczególnej ostrożności w podejmowaniu przez Wójta decyzji o przyjęciu przedmiotowych rozwiązań.

Jednocześnie w celu usunięcia wątpliwości co do realizacji ww. zadania w ramach funduszu sołeckiego zasadnym byłoby również wystąpić z zapytaniem do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji.

Dyrektor
Wydziału Środowiska i Rolnictwa
Piotr Najda